



# BEVARA FORSGÅRDENS GOLFBANA

## Inriktningsprogram för Forsgårdens golfbana och stadsnära grönområden

Forsgårdens golfbana är en av Kungsbackas mest värdefulla stadsnära rekreationsmiljöer. Det är få kommuner som har en så välkänd och etablerad golfanläggning så nära inpå stadskärnan.

Trots detta ligger området kvar i översiktsplanen för Kungsbacka stad. Vi vill stryka området ur planeringen för exploatering och i stället slå fast att stadsnära grönområden, folkhälsa och föreningsliv ska väga tyngre än kortsiktigt byggtryck.

### Bevara det unika, stoppa exploateringen och värna stadsnära rekreation

Forsgården ska finnas kvar som golfbana, grön lunga och mötesplats. När fungerande rekreationsmiljöer byggs bort försvinner de för alltid. Kungsbacka ska växa med bättre långsiktig markplanering, inte genom att steg för steg exploatera bort det som gör kommunen attraktiv.

#### Grön lunga

Stadsnära grönområden är viktiga för trivsel, klimat, vardagsmotion och livskvalitet.

#### Folkhälsa och föreningsliv

Golfbanan ger plats för rörelse, gemenskap och ett starkt lokalt föreningsliv nära staden.

#### Varsam utveckling

Markplanering ska bygga på ansvar och långsiktighet, inte på kortsiktigt exploateringstryck.

## Bygg där det är rimligt, bevara det som fungerar och det som ger Kungsbacka balans

Attraktiviteten i Kungsbacka bygger på balans mellan stad och natur. Vi vill utveckla kommunen på ett sätt som stärker boendemiljön och samtidigt bevarar de gröna värden som redan fungerar, uppskattas och bidrar till att göra Kungsbacka till en bättre plats att bo i.

# Våra politiska prioriteringar

## 1. Stryk Forsgårdens golfbana ur översiktsplanen för Kungsbacka stad

- området ska inte längre ligga kvar som tänkbar exploateringsyta
- kommunen behöver ge ett tydligt besked om att marken ska bevaras
- översiktsplanen ska bättre spegla värdet av fungerande rekreativmiljöer
- planeringen ska utgå från långsiktigt ansvar i stället för osäkerhet kring framtiden

## 2. Värna stadsnära grönområden och rekreativsytor

- grönområden nära stadskärnan stärker livskvalitet och vardaglig tillgänglighet
- rekreativsytor behövs för motion, avkoppling och social gemenskap
- sådana miljöer är svåra eller omöjliga att återskapa när de väl har byggts bort
- staden ska utvecklas med respekt för natur, rörelse och öppna ytor

## 3. Stoppa exploatering som minskar kommunens attraktivitet

- allt byggande är inte utveckling om det samtidigt försämrar vardagsmiljön
- kommunens attraktionskraft bygger också på naturvärden och rekreation
- kortsiktiga lösningar får inte urholka det som gör Kungsbacka omtyckt att bo i
- beslut måste väga in helhetseffekter för invånare, föreningsliv och närmiljö

## 4. Säkerställ långsiktig markplanering i stället för kortsiktiga lösningar

- planeringen ska utgå från kommunens samlade behov över tid
- värdefull mark ska hanteras med större eftertanke och tydligare prioriteringar
- det behövs bättre balans mellan bostadsbyggande och bevarande av kvaliteter
- markpolitik ska bygga på hållbarhet, förutsägbarhet och respekt för befintliga värden

## 5. Låt folkhälsa och föreningsliv väga tyngre än exploateringstryck

- idrott och rekreation nära bostäder bidrar till bättre hälsa i hela kommunen
- föreningsliv skapar gemenskap, aktivitet och mötesplatser över generationer
- kommunen ska värdera samhällsnyttan i verksamheter som redan fungerar väl
- golfbanan är en resurs för både invånare, besökare och föreningslivet i Kungsbacka

## 6. Bygg där det är rimligt, men bevara det som ger balans mellan stad och natur

- utveckling ska ske där den passar bättre och där konsekvenserna blir mindre
- stadsnära gröna lungor ska inte steg för steg byggas bort
- Kungsbacka behöver växa med större varsamhet och bättre prioriteringar
- kommunens identitet stärks av att bevara miljöer som människor redan uppskattar