



KUNGSBACKA SKA VÄXA MED FÖRNUFT

Inriktningsprogram för exploatering och samhällsplanering

Kungsbacka ska utvecklas långsiktigt och varsamt. Byggandet måste ta hänsyn till boendemiljö, grönstruktur, trygghet och trafik, så att nya projekt stärker kommunen utan att försämra vardagen för dem som redan bor där.

Vi vill se bättre ordning i planeringen, mer lokal förankring och tydligare koppling mellan nya bostadsprojekt och den infrastruktur som krävs. Tillväxt ska ske med respekt för Kungsbackas karaktär, småskalighet och gröna värden.

Värna grönområden och karaktär, säkerställ infrastruktur och lokal förankring

Kommunen ska planera klokare, föra dialog tidigare och säga nej till projekt som pressar fram olämplig förtätning. Med tydligare helhetssyn kan Kungsbacka växa utan att förlora det som gör våra bostadsområden trygga, gröna och attraktiva.

Varsam tillväxt

Byggandet ska ta hänsyn till ljus, grönstruktur, trygg utemiljö och befintlig bebyggelse.

Lokal förankring

Närboende ska få större inflytande och dialog ska komma före forcerade byggbeslut.

Planering med ordning

Infrastruktur ska byggas ut före eller parallellt med nya bostadsprojekt.

Balans mellan tillväxt och livskvalitet, boendemiljö och trygghet först

Vår inriktning är att utveckla Kungsbacka med större respekt för lokala förutsättningar och med tydligare helhetssyn. Det ger en kommun som kan växa utan att förlora sin identitet, och där beslut bygger på kunskap, ansvar och dialog.

Våra politiska prioriteringar

1. Stopp för hög förtätning i olämpliga lägen

- byggprojekt ska bedömas utifrån platsens förutsättningar och omgivning
- höga och täta lösningar ska inte pressas fram där de skadar boendemiljön
- utveckling måste bygga på kvalitet, inte bara hög exploateringsgrad
- befintliga bostadsområden ska värnas från forcerade beslut

2. Bygg med hänsyn till omgivning och trygg utemiljö

- nya projekt ska ta hänsyn till ljus, siktlinjer, grönska och trygghet
- utemiljöer ska fungera för barnfamiljer, äldre och vardagsliv
- boendekvalitet ska väga tyngre i planeringen än kortsiktiga volymmål
- god gestaltning och trivsel stärker hela området över tid

3. Invånarnas trygghet, trivsel och inflytande först

- inga forcerade byggbeslut som kör över de boende
- invånarnas synpunkter ska tas på större allvar under planprocessen
- dialog ska vara tidig, tydlig och meningsfull
- lokal kunskap ska väga tyngre i kommunens avvägningar

4. Bevara Kungsbackas karaktär och grönområden

- småskalighet, variation och grönstruktur ska värnas bättre
- nya områden ska anpassas till den lokala karaktären
- grönområden är viktiga för trivsel, rekreation och identitet
- tillväxt får inte ske på bekostnad av det som gör kommunen attraktiv

5. Infrastruktur i rätt ordning

- vägar, parkering, skolkapacitet och annan service ska planeras i tid
- infrastruktur ska byggas ut före eller parallellt med nya bostadsprojekt
- kommunen ska inte skapa nya flaskhalsar genom dålig framförhållning
- planering med helhet minskar problem för boende och pendlare

6. Bättre bostadsblandning och lokal förankring

- fler småhus och äganderätter behövs för bättre social balans
- variation i upplåtelseformer stärker valfrihet och långsiktighet
- dialog med närboende ska ske före antagen detaljplan
- beslut ska vila på bättre lokal förankring och tydligare ansvar

För balans, inflytande och respekt för våra bostadsområden

Med tydligare planering, tidigare dialog och mer varsam exploatering kan Kungsbacka utvecklas på ett sätt som håller över tid. Det stärker både livskvaliteten, den lokala förankringen och förtroendet för kommunens beslut.