



LÅT ÅSA FÖRBLI ÅSA

Inriktningsprogram för Åsa och varsam utveckling

Åsa ska utvecklas, men inte överexploateras. Vi säger nej till ogenomtänkt förtätning och byggnation som förändrar ortens karaktär genom höga hus och tät stadsstruktur som inte passar småskaligheten.

Utbyggnad måste ske med respekt för boendemiljö, trafik, skolkapacitet och grönområden. Kungsbacka ska växa i takt med verkligheten, inte genom forcerade projekt som förändrar våra bostadsområden i grunden.

Nej till överdriven förtätning och höga hus

Bevara karaktären och planera med förnuft. Åsa ska få utvecklas med ansvar. Nya projekt måste ta hänsyn till infrastruktur, skolor, trafiklösningar, ljusinsläpp, grönområden och trygg utemiljö. Vi vill se lokal dialog tidigt i processen och en utveckling som stärker orten i stället för att pressa den för hårt.

Småskalig Åsa

Åsa ska behålla sin identitet, med bebyggelse som passar ortens karaktär och närhet till naturen.

Planera i rätt ordning

Infrastruktur, skolor och trafik ska vara på plats före eller samtidigt som nya bostadsprojekt byggs.

Invånarnas röst

Beslut ska bygga på lokal förankring, tidig dialog och respekt för boendemiljö och trivsel.

Utveckling med ansvar, Åsa ska få förbli Åsa

Vi ser hur snabb och tät exploatering riskerar att skapa trafikproblem, press på skolor och minskad trivsel. Hållbar utveckling handlar om balans, långsiktighet och respekt för det som gör bostadsområden attraktiva att leva i.

Våra politiska prioriteringar

1. Nej till höga byggnader som bryter mot Åsas småskaliga karaktär

- ny bebyggelse ska anpassas till ortens skala och befintliga miljöer
- höga hus förändrar stadsbilden och passar inte Åsas småskaliga uttryck
- vi vill värna ljuset, siktlinjerna och känslan av närhet i orten
- utveckling ska stärka Åsa, inte göra orten främmande för de boende

2. Nej till överdriven förtätning utan fungerande infrastruktur

- nya projekt får inte pressas fram om trafik, service och vardagsfunktioner inte räcker till
- förtätning får aldrig bli ett självändamål i bostadsplaneringen
- belastningen på vägar, parkeringar och närmiljö måste bedömas ärligt
- vi vill se tillväxt som går att bära, inte exploatering i för hög takt

3. Infrastruktur, skolor och trafiklösningar ska byggas ut före nya bostadsområden

- vägar, kollektivtrafik och säker trafikmiljö måste fungera innan fler bostäder tillkommer
- skolkapacitet och annan samhällsservice ska planeras i rätt ordning
- det är orimligt att invånarna först får ta konsekvenserna och lösningarna senare
- ordning i planeringen skapar trygghet både för barnfamiljer och pendlare

4. Värna grönområden, ljusinsläpp och trygg utemiljö

- grönytor och fria ytor är viktiga för trivsel, hälsa och identitet i bostadsområden
- ny bebyggelse ska inte stänga ute ljus eller skapa trånga och otrygga gårdar
- utemiljöer ska planeras för barn, äldre och vardagsliv, inte bara för exploateringstal
- Åsas närhet till naturen är en tillgång som måste bevaras

5. Lokal dialog före beslut, invånarnas röst ska väga tungt

- närboende ska få information tidigt och kunna påverka innan planerna låses fast
- lokal kunskap om trafik, skolor och miljö måste tas på större allvar
- politiken ska stå upp för invånarnas inflytande i frågor som påverkar deras vardag
- beslut ska vara väl förankrade och inte drivas igenom mot starkt motstånd

6. Fler småhus och äganderätter för social balans

- bostadsutvecklingen behöver större variation än en ensidig satsning på tät bebyggelse
- småhus och äganderätter ger fler familjer möjlighet att bo kvar och rota sig
- social balans stärks när fler upplåtelseformer och boendetyper finns med i planeringen
- Åsa ska kunna växa på ett sätt som stödjer stabilitet och långsiktig trivsel