

Motion om att säga upp hyresavtal som används i brottslig verksamhet

Att det finns bostäder i kommunfastigheters bestånd som nyttjas till brottslig verksamhet som till exempelvis narkotikahandel finns det tyvärr mycket som tyder på. Ett problem som borde kunna lösas genom att dessa hyresgäster som begår allvarliga brott i och i anknytning till sin hyreslägenhet helt enkelt får sitt hyreskontrakt uppsagt och tvingas flytta. Dessvärre har det tidigare år funnits en stor problematik och svårighet för hyresvärdar att kunna göra just detta. Ny lagstiftning som trätt i kraft den 1 juli 2024 har förbättrat hyresvärdarnas förutsättningar att kunna säga upp hyreskontrakt enligt ovan.

I syfte att öka tryggheten för de boende ska kommunfastigheter pröva den nya lagstiftningen fullt ut och säga upp hyresavtal där brottslig verksamhet pågår. Exakt hur detta i praktiken skulle kunna gå till överlämnas till styrelsen för bolaget att hantera. Ett medskick till det arbetet skulle kunna vara att personal hos Kfast eller kommunen ges uppdraget att vara observanta utifall de misstänker att brott kan förekomma och förmedla detta uppåt. Likaså kan ett utökat samarbete med rättsväsendet initierats där razzior som polisen genomfört, där narkotika eller likande påträffats, förmedlas till Kfast så att hyresgästen som innehaft detta får sitt hyreskontrakt rivet.

Stöd från allmänheten kan också inhämtas genom exempelvis att inrätta en tipsfunktion likt den anonyma tipsfunktion som finns för felaktiga utbetalningar eller bidragsbrott. Samarbete med privata hyresvärdar kan med fördel också upprättas för ökad spridning. Förhoppningen är att detta i första hand ska verka förebyggande och öka pressen gentemot yrkeskriminella. För att uppnå detta behöver Kfast få till ett flertal uppsägningar av hyresgäster på grund av brottslig verksamhet, annars riskerar detta att bli till en papperstiger i arbetet mot brottsligheten i Eskilstuna.

Med anledning av detta yrkar jag på följande:

- Att Eskilstuna Kommunfastigheter AB via ägardirektiv ges uppdraget att säga upp hyresavtal där brottslig verksamhet pågår, enligt motionens intentioner.

För Sverigedemokraterna Eskilstuna



Kim Fredriksson