

Nämndinitiativ

Kommunstyrelsen 2021-02-16

Nämndinitiativ om att tillsätta en utredning om fastighetsaffär

Lokalmedia uppmärksammade under måndagen den 15 februari 2021 en fastighetsaffär från 2016 där Eskilstuna kommun sålt ca 47 000 m² mark till Visionbolaget i logistikparken där Sportamore har sitt lager. Själva storyn handlar om ett tilläggsavtal som radikalt ändrar det ursprungliga avtalet där Eskilstuna kommun går från att få betalt ca 7,5 miljoner kr för marken till att betala ca 5,5 miljoner kr för att sälja marken till omnämnda privata företag. Anledningen har att göra med att markförhållandena som avvikit kraftigt från vad som varit känt tidigare. Se länk för mer info:

<https://ekuriren.se/nyheter/artikel/kommunen-betalade-for-sportamores-etablering-ger-bort-invanarnas-pengar/r4egp00l>

Artikelserien skapar flertalet frågetecken som behöver redas ut.

1. Själva grundaffären innehåller inga konstigheter som avviker mot det normala och har gått som ordförandebeslut. Däremot innebär tilläggsavtalet nr 1 en radikal avvikelse från det normala och som jag i skrivande stund inte kan finna i LEX. Hur har beslutets redovisats till KS och med vilken motivering föreligger för de radikala avvikelserna?
2. Påståendet om att detta kan vara olagligt behöver redas ut grundligt för att upprätthålla det allmänna förtroendet och transparens i kommunens fastighetsaffärer.
3. Finns det andra fastighetsaffärer av liknade karaktär?

Med anledning av detta yrkar jag på följande:

- Att kommunstyrelsen i dialog med kommunrevisionen ges uppdraget att tillsätta en utredning som kan besvara frågorna som omnämns ovan enligt nämndinitiativets intentioner.

För Sverigedemokraterna Eskilstuna



Kim Fredriksson



Mikael Nygren