



De sista
(B)juva åren

Sverigedemokraterna
BJUV

Solhemmet

Solhemmet kan inte fortsätta som idag

Solhemmets två punkthus har 16 lägenheter som inte längre kan användas som SÄBO eftersom de inte uppfyller brandskyddskraven. Lägenheterna står därför tomma, samtidigt som driften av enbart det kvarvarande särskilda boendet i lågbyggnaden blir svår att försvara ekonomiskt.

När det nya moderna äldreboendet på Selleberga öppnar uppstår en **överkapacitet** om Solhemmet samtidigt ska fortsätta som SÄBO. Det innebär dubbla kostnader som kommunen och skattebetalarna får bära. Pengar som vi hellre vill lägga på **kvalitativ verksamhet**.

Solhemmet är också en äldre fastighet med ett sedan länge eftersatt underhållsbehov. Att bygga om fastigheten till dagens standard, bland annat med modern ventilation och kylning, skulle kräva omfattande investeringar och innebära stora störningar för de äldre under renoveringen och är inget vi vill utsätta de boende för.



Vi ser istället möjligheterna – Vi vill ge Solhemmet en ny framtid. Tryggt boende kan bidra till att äldre kan leva självständigt och tryggt längre och därmed skjuta behovet av mer omfattande omsorg framför sig.

De 16 tomma lägenheterna kommer att renoveras och bli Tryggt boende för äldre som känner att villan blivit för stor eller för tung att sköta, men som fortfarande vill ha ett eget och självständigt boende. En boendeform som länge varit efterlängtat!



En ny samlingspunkt för Ekebys äldre

I Solhemmets lågbyggnader vill vi samla verksamheter som träffpunkt, aktiviteter och hemtjänst och samtidigt skapa möjligheter för exempelvis distriktssköterska eller annan vård och service att finnas på plats.

Tillsammans med de 16 nyrenoverade lägenheterna i Tryggt boende kan Solhemmet utvecklas till ett nav för trygghet, gemenskap och service för Ekebys äldre – en samlingspunkt som inte finns någon annanstans i Bjuvs kommun.

Den här gången blir det faktiskt Ekeby först.

Nya SÄBO på Selleberga

Varför bygger vi ett nytt äldreboende?

Varagården har ett stort eftersatt underhåll och står inför omfattande renoveringar, bland annat ett nödvändigt stambyte. Arbetet beräknas pågå under omkring två år.

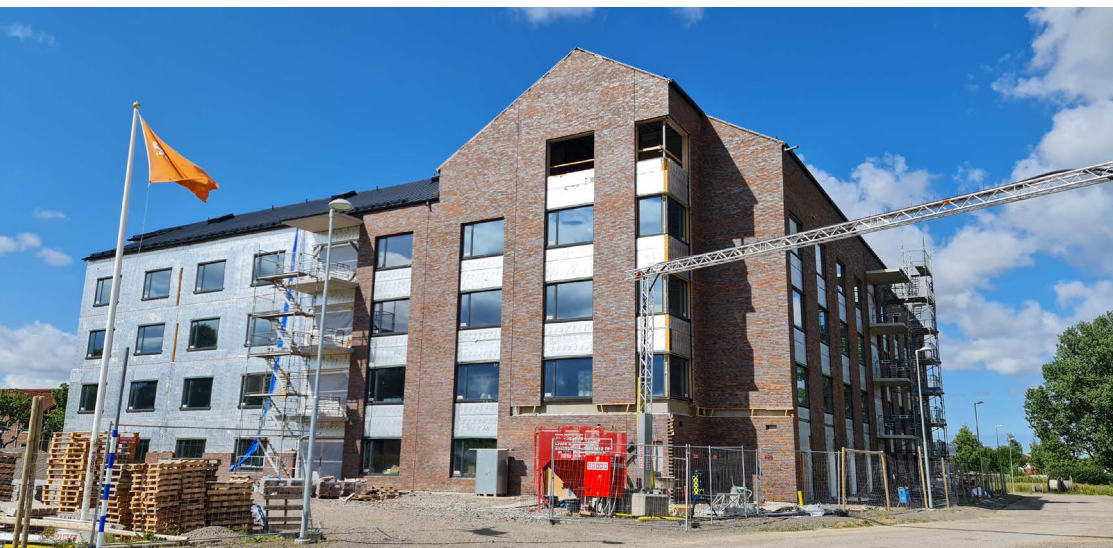
Att samtidigt bedriva särskilt boende mitt i en så omfattande renovering såg vi inte som ett bra alternativ. Många av de boende har demenssjukdom eller kognitiv svikt. För dem är trygghet, igenkänning och en lugn miljö särskilt viktiga. Byggbuller, hantverkare, avstängda delar av fastigheten och återkommande förändringar riskerar att skapa oro och otrygghet.

Därför valde vi en annan väg.

En flytt – inte flera

Istället för att först evakuera de äldre till tillfälliga lokaler, renovera Varagården och därefter flytta dem igen, beslutade SD att bygga ett nytt särskilt boende på Selleberga. Det innebär att de boende på Varagården bara behöver göra en enda flytt. Och den flytten går till ett helt nytt boende, byggt från början för modern äldreomsorg.

För oss var människorna viktigare än byggnaden.



Ett äldreboende byggt för dagens och morgondagens behov

Det nya särskilda boendet på Selleberga handlar om mer än nya lokaler. Här kan omsorgsmiljön från början planeras utifrån de behov våra äldre och våra medarbetare har idag.

På äldre fastigheter sätter byggnaden ofta gränser för verksamheten. På Selleberga kan lokalerna istället utformas efter verksamheten.



Tillsammans – även när livet förändras

På Selleberga förbereds ett antal lägenheter för parboende.

Där får paret varsitt sovrum i direkt anslutning till varandra, med en öppen förbindelse mellan rummen. Det ger både möjlighet till ett eget privat utrymme och till att fortsätta leva tillsammans.

Man ska inte behöva skiljas åt på äldre dagar bara för att omsorgsbehovet förändras.

Ett behagligt inomhusklimat – året runt

Hemsö ansvarar för att boendet håller en temperatur på 22 grader ± 2 grader.

Det är temperaturen och de äldres välbefinnande som är det viktiga – **inte vilken teknisk lösning fastighetsägaren använder** för att uppnå den. Om kraven inte uppfylls är det Hemsös ansvar att åtgärda det. Målet är ett jämnt och behagligt inomhusklimat året runt – utan extrem värme, kyla eller onödigt drag.

Byggnaden är förberedd för kylbatteri om så behövs, men det är en kostnad som åligger fastighetsägaren om inte garantin hålls. Leveranstiden är 8–12 veckor.

God mat är en viktig del av omsorgen

Maten kommer att tillagas i kommunens egna tillagningskök och levereras till Selleberga.

Kommunen ansvarar fortfarande för måltidernas kvalitet och näringsinnehåll och för att maten hanteras och serveras på rätt sätt.

Varje avdelning får dessutom ett eget kök där enklare tillagning och förberedelser kan göras nära de boende.

God och näringsriktig mat ska vara en självklar del av en värdig äldreomsorg – oavsett i vilket av kommunens kök den tillagas.



En bättre arbetsmiljö för våra medarbetare

Bra äldreomsorg kräver också en bra arbetsmiljö.

På Selleberga byggs lokalerna från början för modern vård och omsorg. Det ger personalen bättre förutsättningar att arbeta säkert och ergonomiskt och att använda de hjälpmedel som dagens omsorg kräver. En bättre arbetsmiljö för personalen ger också bättre förutsättningar för en trygg och kvalitativ omsorg.

Ett modernt boende för den som behöver omsorgen mest

När behovet av vård och omsorg blivit så stort att det egna boendet inte längre fungerar ska våra äldre mötas av trygghet, värdighet och lokaler som är byggda för just detta.

- En flytt.
- Ett nytt hem.
- Moderna lokaler.
- Möjlighet till parboende.
- Behagligt inomhusklimat.
- Bättre arbetsmiljö.

Det är just därför vi bygger Selleberga.





Tillsammans bygger vi framtidens kommun

Ett tryggt, starkt och sammanhållet samhälle byggs inte över en natt. Men med tydligt ledarskap, gemenskap och ansvar kan vi tillsammans fortsätta utveckla Bjuv till en kommun där människor vill leva genom hela livet.

Vi tror på trygghet, kunskap, ansvar och framtidstro.
Vi tror på en kommun som håller ihop.

Läs mer om hela vår vision på bjuv.sd.se
under fliken "Vad vi vill"

Vill du också vara med och göra skillnad?

Sverigedemokraterna

Bli medlem i Sverigedemokraterna!

Skanna Swish-koden
och ange ditt person-
nummer (12 siffror).

100 kr årsmedlem upp till och med 20 år
200 kr årsmedlem
2 000 kr ständig medlem

